

2021

ÅRSREDOVISNING



 KLF

KALLELSE

Medlemmarna i Kristianstadsortens Lagerhusförening ek. för. hälsas välkomna till ordinarie föreningsstämma med efterföljande middag (OBS: föränmälan), som hålls på **Restaurang Metropol, Stridsvagnsvägen 8, vid Högsolan i Kristianstad, tisdagen den 24 maj kl 17.30.**

Ärenden enligt föreningens stadgar samt information från verksamheten.

Vill du ställa någon fråga på stämman, skicka gärna in den i förväg för att få ett utförligare svar.

För att delta under middagen vill vi ha din anmälan senast den 17 maj på tel 044-28 52 00 eller e-post: info@klf.nu

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Fem år i sammandrag	3	Kassaflödesanalys	24
Hållbarhetsrapport	16	Noter	25
Förvaltningsberättelse	20	Revisionsberättelse.....	29
Resultaträkning	22	Kontaktuppgifter till förtroendevalda	30
Balansräkning	23		

Bilden på omslaget visar en av Sveriges längsta graffitimålningar. Den skapades under sommaren 2021 på långsidan av den gamla kornladan i Knislinge och är gjord av Harald Wachtmeister tillsammans med sju graffitikonstnärer från Kristianstad.

FEM ÅR I SAMMANDRAG

(BELOPP I MKR OM INGET ANNAT ANGES)

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	814,3	792,6	692,9	634,2	592,4
Bruttomarginal	10,1%	8,7%	9,6%	8,3%	11,0%
Resultat efter finansnetto	11,0	9,0	4,8	-0,6	5,0
Årets resultat	8,2	6,0	4,1	2,1	1,8
Total ersättn. och utdelning till medlemmar ¹⁾	1,5	6,1	6,1	3,2	10,5
Total ersättn. och utdeln. i % av nettoomsättn. ¹⁾	0,2%	0,8%	0,9%	0,5%	1,8%
Insatsutdelning och i nsatsemission i % av insats- och insatsemissionskapital ¹⁾	0,0%	0,5%	0,5%	2,4%	18,8%
Balansomslutning	421	356	405	352	342
Eget kapital inkl. eget kapitalandel i OR ²⁾	87	85	82	81	84
Soliditet % (genomsnitt 4 ggr/år) ²⁾	23,6%	23,5%	21,3%	24,3%	27,7%
Investeringar:					
Byggnader och mark	0	0	-	-	8
Maskiner och inventarier	8	2	3	3	4
Medeltalet anställda (st)	34	36	34	32	36
Omsättning per anställd	24,0	22,0	20,4	19,8	16,4
Antal medlemmar (st)	721	723	731	733	736

¹⁾ Enligt styrelsens förslag 2021.

²⁾ Av obeskattade reserver har from 2021, 79,4%, (fr.o.m 2019, 78,6 %, tidigare år 78,0 %) medräknats i underlaget.



"VÅR SPANNMÅLSMOTTAGNING I LÖVESTAD HAR GÅTT FRAMÅT MED ÖKANDE VOLYMER, VI HAR OCKSÅ PLACERAT EN SÄLJARE I OMRÅDET VILKET GETT BRA UTDELNING OCH HAR VARIT ETT UPPSKATTAT INSLAG. "

PÅL NILSSON, ORDFÖRANDE

ETT BÅDE ÖVER- RASKANDE OCH UTMANANDE ÅR

2021 verkade länge kunna bli ett riktigt bra växtodlingsår, men efter midsommar slog värmen och torkan till vilket påverkade spannmålsskörden oerhört negativt. Även skörden av rotfrukter drabbades på grund av en ovanligt blöt höst. Till det lades stigande priser på insatsvaror som gödsel, diesel och el. Uppgången komprimerades till viss del av att även spannmålspriserna sköt i höjden, men för djurproducenterna var året en stor utmaning.



Förutom skörden och prisläget präglade pandemins begränsningar och risker även detta år vilket på olika sätt påverkade verksamheten, både för KLF och lantbruksnäringen. Samtidigt har det mesta av arbetet kunna fortgå utan avbrott eller störningar.

– Det är imponerande hur bra alla har lyckats anpassa sig och lösa utmaningarna, säger Pål Nilsson, ordförande i KLF.

För KLF har det gått över förväntan även om det krävts ett ganska annorlunda arbetssätt. I och med att man redan tidigare bytt till en mobil växel och implementerat ett digitalt system för fakturor låg man bra framme.

– Jag tycker att vi har klarat av det på ett bra sätt, säger Erik Wildt-Persson, VD i KLF. Vi har självklart drabbats, men det har handlat om enskilda individer vid enskilda tillfällen. Vi är en liten organisation, så alla har viktiga roller, men vi har kunnat lösa det genom att kollegor kunnat backa upp för de som varit sjuka.

Covid-19 har även påverkat KLF:s kunder på olika sätt. Framför allt genom den turbulenta omvärld som följt i pandemins spår. Stigande priser på spannmål, gödsel och diesel har kombinerats med logistiska flaskhalsar vilket lett till brist på insatsvaror som soja, vitaminer och mineraler.

– Det har skapat stora utmaningar för oss, men med en kombination av tur och skicklighet har vi faktiskt klarat av att hålla våra kunder med de produkter de behövt, säger Erik Wildt-Persson.

Pandemirestriktionerna har fortsatt gjort det omöjligt att mötas i större grupper vilket även under detta år fått konsekvenser för KLF:s dialog med medlemmarna.

– Det är väldigt synd att vi inte har kunnat genomföra fysiska träffar för det har inneburit att vi har fått pausa vår medlemsdialog, säger Pål Nilsson. Att hålla den digitalt fungerar tyvärr inte, det är svårt att ha en bra diskussion i det formatet. Vi genomförde stämman digitalt och det fungerade bra, även om vissa kanske var besvikna. Det är viktigt att göra de anpassningar som går för att säkerställa demokratin och när det gällde stämman hade vi inget val.

FÖRSLAG PÅ NYA STADGAR

De medlemsdialoger som hölls innan pandemin gav styrelsen ett tydligt besked om att många medlemmarna vill se ett förslag på en förändring i stadgarna.

– Vi har tolkat medlemsdialogerna som att en majoritet vill ha en bredare medlemsbas där inte bara spannmålsproducenter utan även kunder kan bli medlemmar, säger Pål Nilsson. Detta är ingen fråga som vi i styrelsen har drivit utan det är medlemmarna själva som lyft frågan. Vi har varit lyhörda och nu tagit fram ett förslag som är anpassat till vår verksamhet, är juridiskt hållbart och som vi kommer att presentera på stämman i vår.

NYCKFULLHET PRÄGLADE SKÖRDEN OCH MARKNADEN

Växtodlingsåret bjöd på överraskningar. Innan midsommar trodde de flesta att det skulle bli en stor skörd och förhoppningarna var högt ställda. Flera var ute och kompletteringsgödslade. Därefter kom ett antal veckor med torka och hög dygnsmedeltemperatur vilket kraftigt påverkade växtligheten under ett känsligt stadium.

– Det fick stora konsekvenser för skörden, säger Erik Wildt-Persson. För vissa lantbrukare blev det här året till och med sämre än 2018, medan det för andra gick bättre. Sammantaget blev den totala invägningen låg. Förutom volymen påverkades även kvaliteten med höga proteinhalter i malkornet. Vi har ett betydande malkornsområde i vår region och mälteriindustrin befann sig dessutom under återöppning med kraftigt ökande behov. Det skapade stora utmaningar i hela värdekedjan. Även hösten drabbades av oväntad väderutveckling där september blev onormalt blött vilket fortsatte även de följande månaderna.

– Det blev en utmaning för skörden av rotfrukter och ledde även till sönderkörda arealer som gav mindre utrymme för höstsådden, säger Pål Nilsson och det blev ett annorlunda år på många sätt. Det var inte bara södra Sverige som drabbades av missväxt, skörden slog fel på många håll i världen. Samtidigt var efterfrågan hög vilket ledde till att spannmålspriserna steg kraftigt, framför allt efter skörden nådde de oväntat höga nivåer.

– De höga priserna ledde till att odlingsekonomin blev bra även om skörden i sig blev en besvikelse, säger Erik Wildt-Persson. Särskilt rapsen har stuckit ut, där har vi sett rekordpriser vilket bland annat beror på den ökade inblandningen av raps vid tillverkningen av förnybart bränsle. Vi kommer sannolikt att få se högre lägstanivåer på både raps- och spannmålspriserna i framtiden.

Baksidan med prisökningarna var att även priserna på förnödenheter steg, till exempel nådde gödselpriset rekordhöga nivåer.

– Även om det är positivt med ett högt spannmålspris så innebär det att även andra produkter dras med, som foder och bränsle till exempel, berättar Erik Wildt-Persson. Foderpriset är

mycket vi kan göra. Det fanns inlagt klausuler i avtalet för att kunna lösa det på ett bra sätt om situationen skulle uppstå, vilket gör att vi går helt skadeslösa ur det.

Tidigare var planen att KLF i och med partnerskapet skulle genomföra projektet i sin helhet direkt, men nu kommer det att ske mer i etapper.

– Nu har vi backat bandet till där vi var förut och gör ett omtag, säger Erik Wildt-Persson. I stället för att bygga det i samarbete med en enskild stark partner gör vi det i egen regi och tillsammans med våra medlemmar.

– Delar av finansieringen är redan klar via banken, men tanken är att anläggningen delvis ska vara medlemsfinansierad, säger Pål Nilsson. Vi hade planerat att gå ut med ett erbjudande under 2021 men på grund av pandemin har vi skjutit på det till 2022 och kommer att presentera det i maj. KLF vill göra medlemmarna delaktiga, både genom att låta dem komma med praktiska synpunkter och att hjälpa till med finansieringen. Vi hoppas att vi får ett bra gensvar och att medlemmarna ser till den strategiskt långsiktiga betydelsen för KLF snarare än avkastningen på kort sikt.

– Det här har naturligtvis lett till att vi tappat tid vilket är beklagligt, säger Erik Wildt-Persson. Å andra sidan har vi samtidigt hunnit lära oss mycket mer om att bygga en spannmålsanläggning och känner att vi idag har en väldigt bra och genomtänkt ritning framtagen.

STARKT RESULTAT OCH MARKNADENS BÄSTA SPANNMÅLSPRIS

KLF betalade i år ett av marknadens högsta spannmålspris. Årets skörd satte också fingret på fördelarna med KLF:s kontraktmodell.

”ÄVEN OM DET ÄR POSITIVT MED ETT HÖGT SPANNMÅLS- PRIS SÅ INNEBÄR DET ATT ÄVEN ANDRA PRODUKTER DRAS MED, SOM FODER OCH BRÄNSLE TILL EXEMPEL”

ERIK WILDT-PERSSON, VD

naturligtvis utmanande för djurproduktionen som har svårt att ta ut det i nästa led och de höga bränslepriserna drabbar alla. Det går att säkra upp sig till viss del, men det är ingen som går opåverkad av detta utmanande år.

Under hösten ökade även energipriset vilket blev en utmaning för gödselindustrin. Det innebar att vissa producenter stängde ner sin verksamhet helt, vilket i sin tur även påverkade tillgången. I ett läge där många aktörer började se om sitt eget hus var det en styrka för KLF att ha upparbetade relationer med olika partners.

– Vi har bra samarbeten vilket har varit en styrka, till exempel har vi genom Åhus Foder kunnat hålla i gång vår tillverkning och fått tillgång till foder, säger Erik Wildt-Persson.

SPANNMÅLSTERMINALEN I ÅHUS NU I EGEN REGI

Projektet med att bygga en ny spannmålsterminal i Åhus tog en ny vändning under sommaren då samarbetspartnern Swedish Agro valde att lämna.

– Vi i styrelsen beklagar givetvis detta, vi hade ett bra avtal, säger Pål Nilsson, men det var deras beslut och det är inte

– Det är svårt att förutse skördevolymen men i år visade vårt arealbaserade skördekontrakt verkligen sin styrka, säger Erik Wildt-Persson. Med tanke på kontraktspremisserna är det ett av marknadens bästa och det känns bra att vi kan uppnå det i en så konkurrensutsatt bransch. Årets kvalitetsmässiga utmaningar med höga proteinhalter visade också på styrkan i vår förening. Vi kunde förhandla fram bra affärsvillkor som sedan kom våra medlemmar till godo. Det är oerhört glädjande att vi kunde prestera bland de bästa skördepriserna på marknaden. Trots det höga spannmålspriset blev KLF:s resultat mycket bra sett till omständigheterna vilket skapar en trygghet i organisationen.

– Det har varit ett turbulent år med stigande elpriser och bränslepriser, samtidigt som vi tappade 20 procent av volymen under skörden, säger Erik Wildt-Persson. Dessutom hade vi ett av marknadens högsta spannmålspriser. Trots det fick vi ett starkt resultat. Det har gjort att vi kunnat ta en del gamla kostnader under det här räkenskapsåret vilket gör att resultatet kan se svagare ut än vad det faktiskt är.



– I år har vi för första gången valt att inte göra en vinstutdelning i efterlikviden, säger Pål Nilsson. Skälet till det är att vi i grunden erbjöd ett mycket starkt spannmålspris samtidigt som vi behöver kassan för framtida investeringar. Vi kan inte begära medfinansiering från medlemmarna och samtidigt dela ut pengar, det hade varit ologiskt.

RYSSLANDS INVASION AV UKRAINA SKAPAR ÖKAD OSÄKERHET

I slutet av februari i år invaderade Ryssland Ukraina vilket förutom det mänskliga lidandet även fått enorma konsekvenser på andra plan.

– I skrivande stund ser det ut som vi dock kommer att klara leveranser av insatsvaror, foderfabriken får de råvaror som behövs och vi har den gödning som behövs för vårsåsongen, säger Erik Wildt-Persson. Vad som händer till hösten får vi låta vara osagt, framtiden är mycket svårt att förutsäga. Det uppkomna läget gör även att den kommande skörden blir ännu viktigare än vanligt, både för Sveriges och världens försörjning.

EN NY KREDITPOLICY FÖR ÖKAD TRYGGHET

Situationen med stigande priser och en rörlig marknad innebär också att riskerna på kreditsidan ökar för KLF i och med att lantbrukens ekonomiska förutsättningar blir tuffare. Det är ett av skälen till att styrelsen under 2021 initierade en översyn kring hur föreningen arbetar med kreditgivningen.

– Det handlar helt enkelt om att vi måste säkerställa att vi får våra betalningar i tid, säger Pål Nilsson. Vi har de senaste åren sett stigande krediter och därför såg vi skäl till att ta fram en ändrad kreditpolicy. Med hjälp av den får ledningen ett bättre verktyg att arbeta med och det har resulterat i ett nytt arbetssätt. I grund och botten är det en rättvisefråga, det är medlemmarnas pengar och det måste finnas en balans i hanteringen. Vi är beredda att stötta våra kunder till viss del, men det finns också en gräns och den har styrelsen nu fastlagt.

– Det är tuffa frågor att jobba med, det är känsligt eftersom vi har nära relationer med både medlemmar och kunder, säger Erik Wildt-Persson. Samtidigt ser vi ingen överhängande förlustrisk, vi har en stabil efterfrågan på våra produkter och har goda fastighetsvärden.

– Det måste ändå finnas en gräns, vi ska inte vara en bank, menar Pål Nilsson. Det är en alltmer volatil marknad, enheterna blir större och affärerna omfattar allt större summor. Jag tycker att det nya sättet som ledningen tagit fram fungerar bra och skapar en trygghet i organisationen.

FRAMGÅNG PÅ NYA MARKNADER

KLF har genom åren sakta men säkert expanderat sin marknad. Från att ha varit ett Kristianstadbaserat företag är de nu verk-samma både i Blekinge och söder ut i Skåne. För ett par år sedan tog de klivet ner mot Österlen vilket har visat sig vara uppskattat.

– Vår spannmålsmottagning i Lövestad har gått framåt med ökande volymer, berättar Pål Nilsson. Vi har också placerat en säljare i området vilket gett bra utdelning och har varit ett uppskattat inslag. Under 2021 fick vi mer än 100 nya kunder i föreningen och merparten av dem kom från den här delen av vårt område. Men det tar tid, att bygga relationer med lantbrukare handlar om förtroende och då gäller det att vara uthållig.

– Ökningen innebär att vi stärkt vår position i södra Sverige, något som är bra för vår fortsatta tillväxt, säger Erik Wildt-Persson. Det är viktigt att vi utvecklas så att vi kan vara stora nog att kunna svara upp mot de ökade krav som ställs på oss av våra medlemmar och omvärlden.

GODA RESULTAT FÖR NYTT UTSÄDE

Under året har det nya utsädessamarbetet med KLF:s systerföreningar utvecklats enligt plan och antagit stabila former. Testodlingen av den nya sorten Pondus föll väl ut och den sista pusselbiten som återstod var att hitta en slutkund.

– Därför blev vi mycket glada när Absolut valde att ta in Pondus, säger Pål Nilsson. Det är första gången vi har en egen sort så det är väldigt tillfredsställande, särskilt med tanke på Absolut's mycket stränga kvalitetskrav. Det är bara en handfull sorter som blivit godkända.

– Pondus har också tagits emot väl av lantbrukarna, säger Erik Wildt-Persson. Intresset var stort men vi kunde leverera utsäde till alla som ville ha. Det ska bli intressant att se den första storskaliga odlingen och det ser lovande ut så här långt.



SKÖRDEN BLEV EN OBEHAGLIG ÖVERRASKNING

I MAJ FANNS I PRINCIP INGET SOM TALADE FÖR ATT ÅRETS SPANNMÅLSSKÖRD SKULLE BLI DÅLIG. NÄR DE FÖRSTA SKÖRDEPROGNOSERNA KOM IN TALADE DE DOCK SITT TYDLIGA SPRÅK. SLUTRESULTATET LANDADE PÅ RUNT 25 PROCENT UNDER NORMALA NIVÅER.

– DET GÅR INTE ATT BESKRIVA SKÖRDEN SOM NÅGOT ANNAT ÄN EN STOR BESVIKELSE, SÄGER ERIK WILDT-PERSSON, VD I KLF.

När fälten inspekterades i mitten av juni inför semestrarna för att få en bild av hur skörden förväntades bli såg det mesta bra ut. Det konstaterades att det kanske kunde bli lite torka och att skörden sannolikt inte skulle nå några rekordnivåer.

– Men att det skulle bli så illa som det faktiskt blev, det hade vi inga indikationer på då, säger Erik Wildt-Persson. När de första skördeprognoserna kom trodde vi att det var något som inte stämde. Kanske hade de sämsta fälten av en slump kommit först och att det skulle bli bättre efterhand. Så blev det inte.

Totalt landade skörden på runt 20–25 procent under normala nivåer och det var framför allt det vårsådda som blev mest ansatt av torkan.

– Även om bristen på nederbörd var en viktig faktor hade även värmen stor betydelse, säger Erik Wildt-Persson. Under juni, som är en känslig period för spannmål i och med att den blommar, hade vi en väldigt hög dygnsmedeltemperatur. Inte ens under nattetid kunde växtligheten kylas ner med lite svalka. I kombination med låg luftfuktighet drabbades plantorna av en stressreaktion som var värre än vad som kunde skönjas utpå.

EN ANNORLUNDA SKÖRD ÄVEN FÖR KLF

Det var inte förrän man började skörda som det syntes att kärnorna var små och lätta och att det var ax som saknades. I vissa fält blev det till och med bara halv skörd och det fanns till och med lantbrukare som fick uppleva en sämre skörd än 2018.

– Även för oss på KLF blev det annorlunda, berättar Erik Wildt-Persson. Vi behövde inte hantera platsbrist och intensiteten i mottagningen klingade av snabbare vilket gjorde att vår logistikkapacitet var väl tilltagen. Vi hade båtar bokade sedan innan för att säkra fraktkapaciteten men även om en del lastades under skörden var det färre än ett vanligt år. Jag kan bara beklaga att skörden blev mycket mindre än vi önskade, det är negativt både för oss och våra lantbrukare.

Kvaliteterna var förhållandevis bra, däremot har det varit låga rymdvikter på vete. Det har varit en utmaning, inte bara i Sverige utan i hela Europa.

– Vi har sett en högre betalning för vete som går till kvarn än vad vi brukar, säger Erik Wildt-Persson. Den stora utmaningen har dock varit malkornskvaliteterna. Eftersom skörden förväntades bli hög var det många lantbrukare som tilläggsgödslade för att hamna rätt i kvaliteten. Skörden blev dock låg och den missbedömningen ledde till för höga proteintal och det var bara en liten andel som klarade sig inom de fastlagda gränser vi har i våra båtkontrakt.

Den varierande kvaliteten i malkornet ledde till ett omfattande arbete med att sortera det och skatta vilka kvaliteter som skulle kunna gå att sälja.

– Av en sorts malkorn gjorde vi fyra olika kvaliteter och av en annan gjorde vi två, berättar Erik Wildt-Persson. Syftet var att skapa en så stor flexibilitet i marknaden som möjligt. Eftersom skörden var mindre intensiv hade vi

resurser att göra detta vilket räddade en del intäkter. Årets huvudbry visade sig bli att sortera malkorn snarare än att hantera vår mottagningskapacitet.

VOLATILA SPANNMÅLSPRISER SKAPADE VINNARE OCH FÖRLORARE

Den dåliga skörden är dock inte bara ett svenskt fenomen, på många håll i Europa har den underträffat förväntningarna vilket har lett till stigande spannmålspriser.

– För en del lantbrukare har kanske det ekonomiska utfallet på den här skörden blivit väl så bra som året innan, säger Erik Wildt-Persson. Samtidigt har det varit ett väldigt volatilt spannmålspris som skiftat från månad till månad. De som sålde tidigt på våren gick miste om prisuppgången medan de som valde att lagra in hemma eller hos oss kunde sälja senare och då sälja till ett högre pris som fullt ut kompenserade skördetappet. Det finns hela spannet och skillnaderna blev större i år än tidigare.

KLF:s spannmålskontrakt visade sin styrka även under det här året. Att inte tidigt behöva sätta bestämda volymmål och priser var en fördel när skörden överraskade negativt.

– Gångse kontrakt innebär att du skickar in ditt volymmål i slutet av maj och lägger en nivå på hur mycket du måste leverera in, säger Erik Wildt-Persson. Hos oss kontrakterar man sin areal och vi tar risken gemensamt. I år har vår kontraktsform ännu en gång visat sig vara bra för våra lantbrukare och vi ser hur intresset för dem ökar för varje år. Att fler och fler lantbrukare är tveksamma till att gå in i fastpriskontrakt med bestämda volymmål tycker jag är en sund utveckling. Det är bättre att sälja vid flera tillfällen under året och på så sätt sprida riskerna. Det visade sig inte minst under detta år.



SKENANDE RÅVARUPRISER

SKAPAR EN SVÅRNAVIGERAD MARKNAD

DÅLIGA SKÖRDAR, ÖKANDE BRÄNSLEKOSTNADER OCH BRIST PÅ GÖDSEL I KOMBINATION MED ETT HÖGT SPANNMÅLSPRIS. MARKNADEN UNDER 2021 BJÖD PÅ MÅNGA ÖVERRASKNINGAR OCH SKAPADE BÅDE VINNARE OCH FÖRLORARE. VI SAMLADE NÅGRA AV KLF:S PRODUKTCHEFER FÖR ETT SAMTAL OM HUR MARKNADEN UTVECKLATS, HUR FRAMTIDEN SER UT OCH HUR MAN BÖR TÄNKA SOM LANTBRUKARE.



För att få klarhet i hur allt hänger ihop och vad vi kan förvänta oss för utveckling framöver samlade vi Malin Cederholm-Slättermann, Produktchef foder, Jonas Yngvesson, Produktchef gödsel, utsäde och plast, Johan Eriksson, Produktchef olja och diesel och spannmålsinköpare samt Erik Wildt-Persson, VD i KLF.

FODERPRISERNA STEG MEN FRAMTIDEN SER POSITIV UT

På fodersidan fick de höga spannmålspriserna en stor effekt, säger Malin Cederholm-Slättermann.

– Först kom svinpesten och sedan pandemin. Exporten till Asien dog och det blev fritt fall på priserna i Europa. Vi har kvar våra priser men vi har också ökade kostnader för spannmål och bränsle. På grund av andra krav och arbetskostnader har vi även en del andra kostnader som de inte har ute i Europa. Det är kris, men det kunde ha varit värre.

– Det är också nya djurskyddsregler på gång i Europa, menar Erik Wildt-Persson. Det kommer att leda till att vissa

producenter kommer att slakta av, vilket kortsiktigt leder till ett ökat utbud och lägre priser som sedan kommer att klinga av.

– Vissa länder är dock bra på att snabbt skala upp igen, men det kan absolut bli ett glapp, säger Malin Cederholm-Slättermann. Klarar vi bara av att hålla i kan det bli bra.

– Å andra sidan, slaktar de ut i Europa kommer de inte att ha några exportvolymmer om de ska kunna tillgodose sin egen marknad, säger Jonas Yngvesson. Rent krasst borde vi då öka produktionen i Sverige för att vi ska få mat. Om andra länder slutar exportera för att möta den inhemska efterfrågan, då får vi ett helt annat scenario om ett eller två år.

En annan faktor som kan påverka framöver är effekterna av att pandemin klingar av, menar Malin Cederholm-Slättermann.

– Under pandemin ville vi ha trygghet och valde svenskt kött, gick inte på krogen och barnen åt hemma i stället för i skolan. När vi nu kommer ur pandemibubblan kommer mycket att återgå till det normala, med krogbesök och en

ökad matproduktion inom den offentliga sektorn. Då gäller det att köttet fortfarande är svenskt och att man inte börjar köpa det där billiga köttet från Europa igen.

– Det vill ju till att lantbrukarna bygger ut och svarar på de här signalerna säger Erik Wildt-Persson. Sverige har mycket bra förutsättningar för att producera högkvalitativt kött med låg klimatpåverkan och bra djurhållning, med EU:s lägsta antibiotikaanvändning.

SPANNMÅLSPRISERNA STEG, MEN KANSKE INTE TILL EN NY LÄGSTANIVÅ

På växtodlingssidan har efterfrågan och priserna ökat, något som kan hålla i sig ett tag enligt Johan Eriksson.

– I och med omställningen till fossilfritt bränsle kommer vi att behöva spannmålen även till drivmedel och energi. Det kommer att finnas en stor efterfrågan på livsmedelsprodukter framöver, inte bara till matkonsumtion.

– Ja, det känns som att grundscenariot är positivare nu än vad det har varit, instämmer Erik Wildt-Persson. Om vi ser på spannmålspriserna för 2021 och framåt 2022 så är det god lönsamhet i växtodlingen trots ökade insatser.

– Jag tror inte heller att priserna kommer att bli så mycket lägre, säger Jonas Yngvesson. Gödselpriserna kommer att hålla sig på en ganska hög nivå och det samma tror jag gäller spannmålspriserna. Det kan vara en ny lägstannivå vi börjar se nu.

– Samtidigt gäller det att vara förberedd på allt, menar Johan Eriksson. Runt 2008–2009 hade vi ett spannmålspris på över 2 kronor och alla trodde att det var det nya normala. Sedan kom finanskrisen och efter den fick du knappt en krona för spannmålen. Det är viktigt att man som lantbrukare räknar på sin egen verksamhet och sprider sina risker. Det är många faktorer som påverkar, vädret, priserna, räntorna och energikostnaderna, man får räkna på vad man tål och säkra det.

GÖDSELPRISERNA DREVS UPP AV ENERGI OCH BRISTANDE TILLGÅNG

Även priserna på gödsel har stigit kraftigt vilket enligt Jonas Yngvesson beror på en kombination av höga gaspriser och minskad produktion.

– Både gaspriserna och råvarukostnaderna ökade kraftigt vilket fick priset att skjuta i höjden. Efter att gaspriserna stabiliserat sig på en hög nivå har prisökningarna berott på lägre tillgång. Gödselbrukare i Europa har stängt ner på grund av energipriserna och de som fortfarande producerar säljer gödseln på spotmarknaden till högstbjudande. Under hösten var det gasen som drev upp priset,

men nu är det bristen på tillgång. Det kommer att fortsätta så länge gaspriset är högt, men även när priset sjunker så tar det tid att starta upp fabriken på nytt.

Bristen på gödsel har varit ett problem, men enligt Jonas Yngvesson har KLF lyckats med att förse lantbrukarnas behov.

– Vid varje inköp har det diskuterats när vi får leverans och svaret har alltid varit ganska svävande, därför har vi kontinuerligt köpt på oss hela tiden. Lantbrukarna har också varit bra på att köpa tidigt. Det svåra blir att övertyga lantbrukarna om att de ska gödsla på som vanligt så att det blir bra kvalitet på det de odlar trots det höga priset. Det sämsta de kan göra är att köra snål-

varianten, för då kanske de inte klarar kvalitetskraven och då får de både ett betydligt lägre pris och en lägre skörd.

– Det gör det också svårare för oss som ett spannmåls-handelshus att kunna sälja varan eftersom en sämre kvalitet inte är lika attraktiv på marknaden, säger Erik Wildt-Persson. Det betalar sig att lägga på de där förnödenheterna även om

man tycker att de är dyra.

– För fodersidans del är det bra att det blir mycket protein i spannmålet för då behöver vi inte addera protein från andra källor i fodret, säger Malin Cederholm-Slätterman.

BLÖT HÖST SKAPADE BRIST PÅ UTSÄDE

Den dåliga skörden innebar även att det producerades mindre spannmål till framtida utsäde.

– Vissa utsädesodlingar som stod kvar när det började regna i augusti klarade inte testerna för grobarhet och blev kasserade, säger Jonas Yngvesson. Bristen på utsäde innebar att det inte fanns något överlagrat höstutsäde. Därmed är det många som inte har kunnat så någon utsädesodling vilket gör att vi fattas vårutsäde. Jordbruksverket verkar dock kunna ändra reglerna för grobarhet så att mer utsäde blir tillgängligt. Fast å andra sidan måste lantbrukaren då köpa en betydligt större mängd för att så ut.

– Sammantaget kan man säga att det gäller att sprida riskerna och samla i ladorna, säger Erik Wildt-Persson. Samtidigt som det är viktigt att ha partners, för det är tack vare dem vi har kunnat ta oss igenom ett turbulent år. Vi fick tag på utsäde genom Nordic Seed, gödsel via DLA och foder genom Åhus Foder. Det är under sådana här ytterlighetsår det blir extra tydligt hur viktigt det är med samarbete.





NYA TERMINALEN I ÅHUS UTVECKLAS STEG FÖR STEG

EFTER ATT HA FÖRSENATS AV PANDEMIN OCH ATT SAMARBETSPARTNERN I SOMRAS VALDE ATT LÄMNA PROJEKTET HAR UTVECKLINGEN AV DEN NYA SPANNMÅLSTERMINALEN I ÅHUS NU GÅTT IN I EN NY FAS.

– VI KOMMER ATT FORTSÄTTA I EGEN REGI, MEN DET INNEBÄR ATT VI BYGGER DEN ETAPPVIS, SÄGER ERIK WILDT-PERSSON, VD I KLF.

Under 2021 revs silon i Åhus hamn och lagerhusen i Horna. Genomförandet blev lyckat, även om silon i Åhus innebar en utmaning. Den 38 meter höga byggnaden var i ganska dåligt skick.

– Det var en avancerad operation eftersom det handlade om extremt höga höjder samtidigt som den stod i anslutning till viktiga byggnader, berättar Erik Wildt-Persson. Vi anlätade en rivningsfirma som är specialiserad på höghöjdsrivningar. De använde rivningsrobotar på toppen som hackade sig neråt och lät betongen falla inåt i silon tills de kom ner på en nivå där de i stället kunde använda höghusrivare.

Allt förlöpte väl, även om det fanns en viss nervositet.

– Det var ingen riskfri operation, vid ett tillfälle släppte ett stålror och föll ner på hamnkontorets tak, säger Erik Wildt-Persson. Det gick bra, men det visar att det fanns risker. Samtidigt är det skönt att silon är riven, den var gammal och inte i särskilt bra skick.

Parallellt med att silon demonterades rev Åhus Hamn en äldre trähall vilket innebar att de hade behov av fyllnadsmassor i den grop som uppstod när betongplattan var borta. Därmed kom rivningsmassorna från silon väl till pass.

– Vi flyttade helt enkelt över våra krossmassor och sedan asfalterades ytan. Därmed har vi nu en stor sammanhängande yta som vi kan använda under kommande skördar när vi börjat bygga.

EN OVÄNTAD MÖJLIGHET LEDDE TILL EN NY MOBIL UTLASTARE

I mitten av 2021 blev KLF kontaktade av ett företag som arbetar med att förmedla begagnad hamnutrustning, som kranar och lastare, mellan säljare och köpare i Europa. De hade en begagnad mobil utrustning för att lasta spannmål till salu i Riga. När KLF studerade specifikationerna och konsulterade den expertis de hade tillgång till insåg de att utrustningen hade exakt den kapacitet de efterfrågade till ett betydligt lägre pris än de hade räknat med.

– Därför valde vi att åka över till Riga för att titta närmare på utlastaren, berättar Erik Wildt-Persson. Det visade sig att den var i ännu bättre skick än vad vi hade förväntat oss. Egentligen var det några år för tidigt, men med tanke på priset, skicket och att den hade exakt den kapacitet vi hade behov av, bestämde vi oss för att gå vidare med affären.

Det är ganska ovanligt att en begagnad utlastare i gott skick kommer ut på marknaden, i de flesta fall används de till dess att de inte går att reparera längre. I det här fallet var den tänkt som en tillfällig lösning under tiden en större spannmålsterminal skulle byggas.

– Terminalen i Riga skulle hantera stora mängder spannmål från Baltikum, berättar Erik Wildt-Persson. Men innan järnvägen var byggd användes den för lokalt odlad spannmål och då hade man inget behov av att bygga den stora permanenta utlastningsanläggningen. Därför köpte man den mobila utlastaren för att kunna starta upp verksamheten. När järnvägen var klar och den stora anläggningen var i bruk hade de inte längre någon användning för den.

SKENANDE PRISER FÖRSVÅRADE OFFERTARBETET

Pandemin har fortsatt gjort det svårt att träffas fysiskt under året vilket har försenat projektet.

– Vi har haft en digital dialog med leverantörerna, men du behöver kunna sitta ner tillsammans i den här typen av större och komplexa projekt, säger Erik Wildt-Persson. Under hösten

kunde vi börja träffas igen och då kunde vi lägga sista handen vid ritningen.

En annan utmaning som även den är pandemirelaterad är de stigande råvarupriserna, till exempel på stål och andra metaller.

– Under våren och sommaren fick vi i princip inte in några offerter alls från tillverkarna eftersom osäkerheten var så stor på grund av de skenande råvarupriserna, säger Erik Wildt-Persson. Om du skulle beställa något fick du i princip bestämma dig samma dag.

Det gjorde att projektet fick ta en ofrivillig paus under den mest turbulenta tiden, men nu har priserna stabiliserat sig, om än på en högre nivå än innan pandemin.

– Nu under 2022 kan vi gå vidare och ta in offerter på tillverkningen. Det var på ett sätt ett olägligt avbrott, men samtidigt har vi haft möjlighet att verkligen räkna igenom projektet, ifrågasätta vilka kapaciteter vi behöver och kunnat säkerställa att det är än mer genomarbetat och genomtänkt.

ETAPPER SOM BYGGS I EGEN REGI

Att Swedish Agro under sommaren valde att lämna samarbetet innebär att KLF nu kommer att bygga terminalen i egen regi. Det innebär i sin tur att hela anläggningen inte byggs i ett svep utan steg för steg.

– Fördelen är att projektet blir mer hanterbart för oss och att vi sprider riskerna, säger Erik Wildt-Persson. Vi kommer att ta det i tre etapper och genomföra det under en femårsperiod.

Första etappen innebär att bygga lagringskapacitet tillsammans med utlastningskapacitet.

– Den är väldigt viktig. Dels kan vi spara pengar genom att ha större fraktvolym, vilket är ännu mer angeläget i dessa tider med skenande fraktkostnader. Dels får vi inte vara kvar med båtutlastningen på den nuvarande platsen eftersom vi ligger för långt in i hamninloppet.

I etapp två byggs en ny mottagningsanläggning och i sista etappen ytterligare lagringskapacitet.





Jessica Björk

Två år med hemmakontor gav nya erfarenheter

DEN 16 MARS 2020 SKICKADES GYMNASIEELEVERNA HEM OCH PÅBÖRJADE DISTANSUNDERVISNING. SAMMA DAG PACKADE ÄVEN KLF:S HUVUDKONTOR IHOP OCH BÖRJADE MED DISTANSARBETE. SÅ HÄR TVÅ ÅR SENARE KAN PETRA LÖVKVIST OCH JESSICA BJÖRK KONSTATERA ATT DET HAR INNEBURIT BÅDE FÖRDELAR OCH NACKDELAR, MEN ATT DET PÅ DET HELA TAGET FLUTIT PÅ BETYDLIGT BÄTTRE ÄN DE TRODDE.

– Jag minns det som i går, berättar Petra Lökvist som bland annat ansvarar för foderorder, löner och medlemsreskontra på KLF. Det var lite panikartat på jobbet, lådor åkte fram och alla började packa ihop sina saker. Fast då tänkte vi att det blir väl några veckor, sedan är vi tillbaka igen. Nu är vi snart uppe i två år.

– Vi kunde i slutet på september 2021 återvända till kontoret, berättar Jessica Björk som bland annat arbetar med kontrakt och avräkningar för spannmål, foder- och oljeorder men innan jul när restriktionerna skärptes på nytt återvände vi hem igen. Även om alla arbetade hemma så skulle en person från administrationen arbeta inne på huvudkontoret en dag i veckan utifrån ett rullande schema. Därmed var kontoret alltid bemannat.

– Det kom ju fortfarande varor och post, därför var det viktigt att någon alltid var på plats, säger Petra. Det kunde även hända att en säljare var inne en sväng, men vi försökte verkligen hålla på reglerna. Eftersom vi är så pass få hade det varit en katastrof om flera blev allvarligt sjuka samtidigt.

– Vi har faktiskt klarat oss bra, säger Jessica. Vi har haft personal som blivit sjuka, men det har varit enstaka fall vid enstaka tillfällen där smittan har kommit utifrån. Där ser man att jobba hemifrån har räddat oss ifrån att smitta varandra.

SAKNADE DET SOCIALA UMGÄNGET

Att arbeta hemma under så lång tid innebar naturligtvis en hel del förändringar. Vad var den största skillnaden mot att vara på kontoret?

– Jag skulle säga bristen på sociala kontakter, nu känns det som trevligt sällskap när robotdammsugaren kommer inrullande, skrattar Petra. Man behöver snacket i korridorerna. Det är även en del information som man snappar upp när man är på kontoret som man missar när man sitter hemma. Man har ju försökt informera internt, men det blir inte riktigt samma sak.

– För att hålla uppe den sociala kontakten startade vi i den administrativa gruppen en gemensam chatt direkt när vi började arbeta hemma, berättar Jessica. Varje morgon inledde vi med att säga god morgon och berätta vad vi planerade att göra under dagen. På så vis hade vi alltid koll på att alla var ”på G”, samtidigt som vi hade kontakt med varandra löpande under dagen.



Petra Lökvist

– Vi har också haft våra fredagsfikor, berättar Petra. Varje fredag vid halv tre kopplade alla som hade möjlighet upp sig via Teams och fikade ihop. Även sådana små saker är ganska viktiga faktiskt.

– Det finns ju de som bor själva och för dem kan det bli riktigt ensamt, säger Jessica. För egen del har min son som haft distansundervisning också varit hemma, så vi har ju setts på lunchen till exempel.

– Samtidigt kan det ju vara på gott och ont att vara flera som är hemma, det kan ha sina nackdelar, skrattar Petra. Två som sitter och har Teams-möte i samma hus kan bli lite stökigt.

ETT NYTT SÄTT ATT ARBETA

En annan sak som skiljer sig är det annorlunda sättet de har fått arbeta på, helt beroende av teknik och telefoner, något de inte var vana vid från kontoret.

– När vi skulle ta med våra saker och börja jobba hemifrån undrade man ju hur det skulle fungera, berättar Jessica. Men det visade sig gå hur bra som helst.

– Jag har lärt mig att arbeta utan att skriva ut en massa papper, säger Petra. Förr skrev man ut papper utan att tänka men man har lärt sig att arbeta annorlunda. Jag använder två skärmar och då är det ganska enkelt att klara sig utan alla de utskrifter jag tidigare använde för att stämma av eller fylla i uppgifter.

Båda tror att det kommer att bli färre utskrifter även när de är tillbaka på kontoret. Om det blir mer hemmakontor i framtiden är mer osäkert.

– När vi tillfälligt återvände till kontoret under hösten 2021 tänkte jag att jag skulle fortsätta jobba hemma någon dag ibland, berättar Petra, men det är rätt jobbigt att släpa allting fram och tillbaka. Vi arbetar ju inte med bara en sak i taget och när kunder eller kollegor ringer och har frågor vill man ju kunna svara. För även om mycket är digitalt har vi en hel del pärmar fortfarande. För att inte tala om att göra ett fysiskt utskick till 750 medlemmar, det går knappast att lösa hemifrån.

– Planerar man vad man ska göra den dagen man vill sitta hemma så fungerar det, säger Jessica. Även efter pandemin kan den som vill, fortsätta arbeta hemma vissa dagar.

SMIDIGARE ÄN VÄNTAT

Att plötsligt byta ut arbetsplatsen mot hemmiljön där ingen av kontorets vanliga infrastruktur finns kan vara utmanande. Hur har ni klarat av ert arbete?

– En tid innan pandemin bröt ut gick vi över till ett digitalt leverantörsfakturasystem. Innan dess fick vi fakturorna med posten, ankomstregistrerade dem, skickade i väg dem för attestering och fick sedan tillbaka dem. Med det nya systemet finns det inga fysiska fakturor i omlopp och det räddade oss kan man säga. Hade vi haft det gamla systemet vet vi inte hur vi hade löst det. Detsamma gäller telefonin, det var inte så länge sedan vi tog bort de fasta telefonerna och gick över till mobiler.

– Jag tror faktiskt inte att våra kunder ens har märkt att vi sitter hemma och jobbar om vi inte berättat det för dem, säger Petra.

– Ja, generellt sett har det gått riktigt bra, det mesta har gått att lösa, instämmer Jessica. Kanske inte på bästa sätt, men på ett bra sätt. Ibland har vi fått tänka i lite nya banor, och vår chatt på Teams har gått varm när vi slängt ut frågor och bollat olika idéer och lösningar med varandra.

EN MINNESVÄRD JULFEST

Att inte kunna mötas fysiskt är ett hinder i det vardagliga arbetet, men framför allt kanske när det gäller en mer social samvaro som att fira någon eller att ha fest. Det visade sig att även det gick att lösa digitalt.

– I december 2020 hade vi faktiskt en gemensam julfest via Teams, berättar Petra. Det började med att tomten kom hem till var och en med julmat framåt eftermiddagen. Sedan kopplade vi upp oss och satt och åt julbord tillsammans framför skärmen och skålade med varandra. Det blev oerhört lyckat, det blev till och med en liten efterfest för vissa.

– Ja, det blev riktigt trevligt, instämmer Jessica. Det hade man inte riktigt väntat sig, att ha julfest digitalt.



”Jag gillar att KLF är så nära sina kunder”

KLF HAR UNDER 2021 FÖRSTÄRKT KOMPETENSEN INOM SPANNMÅLSAFFÄREN MED JOHAN ERIKSSON. HAN HAR EN BRED KOMPETENS INOM BÅDE EKONOMI OCH AGRONOMI VILKET KOMMER VÄL TILL PASS I HANS NYA ROLL.

Johan Eriksson är uppvuxen på ett lantbruk i Västerstad, en mil söder om Hörby. Gården hade ursprungligen djur, men de senaste 15 åren har man enbart sysslat med växtodling. Han är utbildad ekonomagronom på Ultuna och tog examen 2018. Därefter arbetade han på HIR Skåne som ekonomirådgivare och sedan maj förra året är han en del av KLF.

– Spannmålsmarknaden ligger mig varmt om hjärtat, berättar Johan. Det var diskussioner kring den både hemma på gården och under studierna, så den har alltid varit lockande. När den här möjligheten att börja på KLF kom kände jag att det var dags. Johans roll på KLF blir ganska bred och är delvis nykomponerad.

– En del av tiden arbetar jag som säljare, men mitt största fokus är spannmålsinköpen. Jag har också tagit stafettpippen när det gäller utvecklingen av vår digitala plattform. Den digitala sidan växer snabbt, så jag har lagt en hel del fokus där.

En av de saker Johan uppskattar med arbetet är variationen.

– I mitt tidigare jobb handlade det mycket mer om strategiskt arbete som sträckte sig över långa perioder. Här är det större variation och mer snabba puckar, där vi kan gå snabbt från beslut till handling. Samtidigt kan jag fortfarande arbeta långsiktigt och strategiskt med vissa projekt. Den blandningen uppskattar jag mycket.

Hans bild av KLF är även den positiv.

– KLF är ett litet, snabbfotat företag som har en väldigt nära dialog med sina kunder. Jag gillar att vi är så serviceorienterade och gör det som är bäst för kunden så långt det är möjligt, att vi alltid försöker hitta lösningar i alla lägen.

FAKTA

Ålder: 29

Bor: Lägenhet i Kristianstad

Familj: Singel

Utbildning: Ekonomagronom

Fritid: Lantbruket på helger och nätter. Har min far som stöttning. Lite jakt.

HÅLLBARHETSRAPPORT EN HÅLLBAR VERKSAMHET FÖR BÅDE MÄNNISKOR OCH JORD



**VÅR VERKSAMHET VILAR PÅ VAD JORDEN KAN
GE, PÅ ATT MÄNNISKOR BRUKAR DEN, SAMT
ATT SAMHÄLLET ERBJUDER EN FUNGERANDE
STRUKTUR. SÅ DET ÄR INTE KONSTIGT ATT VI
SEDAN LÄNGE HAR ETT TYDLIGT FOKUS PÅ
LÅNGSIKTIGT HÅLLBAR UTVECKLING. FÖR OSS
HAR DET VARIT EN SJÄLVKLARHET SEDAN 1931.**

KLF genomsyras av öppenhet, humanism och tolerans. Vi har ett stort ansvar för hur verksamheten påverkar hälsa, säkerhet och social utveckling i det område där vi verkar.

Vi arbetar därför aktivt för en hållbar utveckling, både vad gäller ekonomi, samhälle och miljö. För att åstadkomma detta har vi ett antal policys och direktiv som styr vårt dagliga arbete. Vår affärsidé beskriver vad våra kunder kan förvänta sig av oss. Våra värderingar ställer upp principer för hur vi bedriver våra affärer.

Tillsammans utgör detta grunden i KLF:s företagskultur.





MILJÖ OCH ENERGI

Miljöarbetet är integrerat i den dagliga verksamheten genom vår miljöpolicy.

Enligt vår miljö- och energipolicy ska vi bland annat:

- Ha en öppen attityd i miljö och energifrågor
- Uppfylla kraven i lagar och förordningar
- Minimera föroreningar i luft, mark och vatten
- Utbilda personalen i miljö och energifrågor
- Sträva efter effektiviserad energianvändning samt en minskning av koldioxidutsläpp
- Arbeta enligt kretsloppsprincipen
- Hantera vårt avfall på ett miljöriktigt sätt
- Hjälpa våra lantbrukare att agera på ett miljöriktigt sätt

De miljö- och energiåtgärder som KLF vidtar ska vara tekniskt genomförbara och ekonomiskt försvarbara i förhållande till den miljömässiga fördelen. Vid energikrävande investeringar ska livscykelberäkningar (LCC) beaktas.

Det ligger i KLF:s intresse att så mycket av energi-effektiviseringen som möjligt sköts som en del i den löpande verksamheten. Detta innebär att arbetet med energiledning integreras med miljöledningssystemet vid val av leverantörer och kunder, identifiering av lagar och föreskrifter samt vid fastställande av mål.

BIDRAR TILL MINSKAT VÄXTNÄRINGS-LÄCKAGE OCH BIOLOGISK MÅNGFALD

Genom att spannmålsfälten efter skörd sås med fånggrödor tar de effektivt upp eventuella restmängder av näringsämnen från marken. När sedan fånggrödorna brukas ner bidrar de till att öka mullhalten i marken och binder näringen till kommande gröda. KLF har aktivt varit en del av rådgivningen och tillhandahåller flera olika arter av fånggrödor och har under åren ökat försäljningen markant av dessa.

All odling är beroende av olika arter av pollinatörer, som t.ex. bi och humlor. Utvecklingen av det moderna lantbruket har gjort det svårare för dessa insekter att hitta föda. För att hjälpa dessa viktiga djur kan lantbrukaren anlägga olika blommande fält och kantzoner. Även här har KLF flera olika sorter fröblandningar som skapar en bra livsmiljö för dessa djur och bidrar därmed till den biologiska mångfalden.

MINSKADE KOLDIOXIDUTSLÄPP

KLF ingår i ett energikartläggningsnätverk vars mål är att reducera medlemmarnas totala energianvändning med 15 procent under en fyraårsperiod. I Rödalea har vi investerat 0,8 mkr i en solcellsanläggning på 500 m² och en beräknad årsproduktion på 100 000 kWh. Under de 9 månader den varit i drift har 80 000 kWh producerats och 56 ton CO₂-utsläpp har sparats in. Under 2021 har KLF även bytt ut 9 m³ diesel till HVO i Karpalund och Knislinge och därigenom sparat in 18 ton CO₂-utsläpp.

CERTIFIERADE ENLIGT 2BSVS

I enlighet med EU-direktivet RED, Renewable Energy Directive, som reglerar hur stor påverkan på växthuseffekten ett biodrivmedel får ha under hela livscykeln, är KLF sedan 2016 certifierade enligt standarden 2BSvs. Det innebär bland annat att vi enbart tar emot råvara till biodrivmedel som inte är odlade på mark som nyodlats sedan 1 januari 2008 eftersom detta ger en allt för stor koldioxidpåverkan.

SOCIALA FÖRHÅLLANDEN OCH PERSONAL

Grunden i KLF:s arbete med att säkerställa en god arbetsmiljö och trygga sociala förhållanden är vår arbetsmiljöpolicy. Den fastslår att KLF ska verka för en arbetsmiljö som inte utsätter arbetstagarna för ohälsa

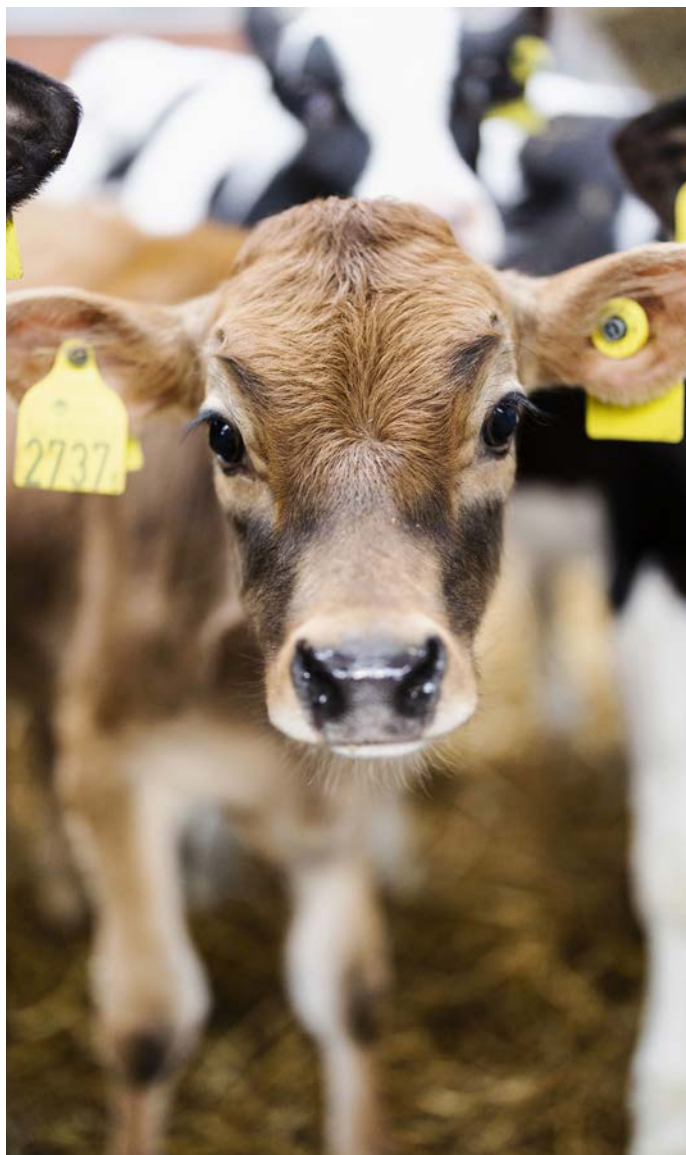
och olycksfall och som är tillfredsställande med hänsyn till arbetets natur och den sociala och tekniska utvecklingen i samhället. Det innebär att vi bland annat ska göra följande:

- Genomföra årliga planeringssamtal för att kartlägga exempelvis utbildningsbehov och trivsel på jobbet
- Genomföra årliga skyddsronder på alla våra arbetsplatser
- Regelbundet hälsoundersöka alla fast anställda

KLF har också en policy avseende kränkande särbehandling som bland annat fastslår att KLF inte tolererar kränkande särbehandling och att alla har skyldighet att motarbeta detta. Inom KLF:s verksamhet finns rutiner för att på ett tidigt stadium fånga upp signaler om kränkande särbehandling och därmed åtgärda otillfredsställande lednings- och arbetsförhållanden. Rutinerna ingår i riskbedömningen av arbetsmiljön.

Vidare har KLF även upprättat en drogpolicy, krishanteringspolicy, brandpolicy och trafiksäkerhetspolicy.

All nyanställd personal introduceras i samtliga policys vid anställning och de finns också tillgängliga för all fast anställd personal via KLF:s intranät.



PERSONAL

Under 2021 har KLF haft 34 anställda, varav 21 män och 13 kvinnor. Styrelsen består av 6 män och 0 kvinnor. Den totala sjukfrånvarosiffran under 2021 var 0,8 % (fg år 0,4 %) av ordinarie arbetstid. Ingen person var långtidssjukskriven.

FÖRBÄTTRINGAR FÖR MILJÖN

I Knislinge har arbetsmiljön ytterligare förbättrats efter det att de allmänna personalutrymmena renoverats. I Åhus har en större investering i en kraftigt förbättrad avfallsanläggning för 2,2 mkr slutförts. Detta innebär att miljön runt anläggningen förbättras både för personalen och grannar i närområdet. Även på övriga anläggningar har investeringar genomförts i utökad kapacitet i våra avfallsanläggningar.

ETIK OCH MÄNSKLIGA RÄTTIGHETER

KLF både stödjer och respekterar internationellt erkända mänskliga rättigheter. Vi accepterar inte tvångs- eller barnarbete, respekterar medarbetarnas rätt att fritt välja fackföreningar och att delta i förhandlingar. Vi följer gällande standarder gällande arbetstid och säkerställer att löner lever upp till lagstiftningskrav och branschstandard inom vår verksamhet.

MOTVERKANDE AV KORRUPTION

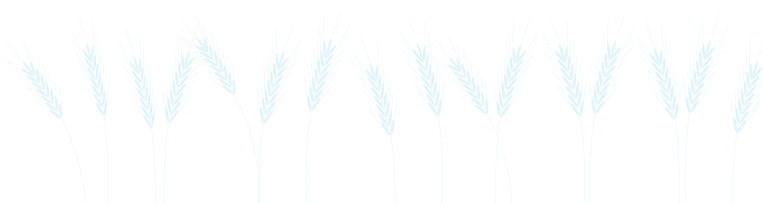
KLF följer alla lagar och har en tydlig hållning när det gäller företagsetik och tar avstånd från alla former av mutor och bestickning. Trovärdighet, tillit och integritet är utgångspunkten för ett konstruktivt samarbete med kunder och samarbetspartners.

KLF arbetar målinriktat för att följa gällande lagstiftning i alla delar av vår verksamhet. Vi lever upp till krav och riktlinjer i relevant lagstiftning, ser till att medarbetarna är medvetna om vilka juridiska krav de måste förhålla sig till samt respekterar både kunder och samarbetspartners juridiska rättigheter.

Vidare har vi höga krav på företagsetik i hela verksamheten och strävar efter största möjliga transparens i både beslut och agerande.

TILLSTÅNDS- ELLER ANMÄLNINGSPLIKTIG VERKSAMHET ENLIGT MILJÖBALKEN

KLF driver fyra anmälningspliktiga verksamheter enligt miljöbalken. Verksamheten avser fyra spannmåls-siloanläggningar. Anläggningarna påverkar miljön genom damm och buller. Kontrollprogram utförs enligt upplagt schema. Värdena för buller, damm och övrigt utsläpp ligger inom angivna gränser.



FÖRVALTNINGS- BERÄTTELSE

Styrelsen och verkställande direktören för Kristianstadsortens Lagerhusförening ek.för., 738200-3155, med säte i Kristianstads kommun, får härmed avge årsredovisning för 2021, föreningens 90:e räkenskapsår.

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen tar emot, torkar, lagrar, förädlar och handlar med spannmål. Dessutom säljer föreningen foder och fodermedel, utsäde, mineralgödsel, växtskyddsmedel, plast och olja.

DOTTERFÖRETAG

Kristianstadsortens Lagerhusförening ek. för. har under året förvärvat utestående aktier i Grain Terminal Sweden AB, bolaget är numera ett helägt dotterföretag.

Koncernen omfattar Kristianstadsortens Lagerhusförening ek. för. som är moderförening med Grain Terminal Sweden AB som helägt dotterföretag.

Dotterföretaget har endast en ringa verksamhet. Bolagets ställning redovisas därför endast i not. Redovisning sker endast för moderföreningen.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET SAMT EFTER RÄKENSKAPSÅRETS UTGÅNG

Ny rekordomsättning för KLF efter ökande volymer och en ökande prisbild på marknaden. Effekterna av Covid-19 ligger bakom en stor del av prisutvecklingen. För övrigt har Covid-19 endast påverkat verksamheten marginellt. Förbättrad bruttomarginal i spannmålsverksamheten under året men sämre energinetto har påverkat rörelse-resultatet negativt.

Fortsatt stort antal utlastade båtar från Åhus, 23 båtar under året.

Foderaffären har fortsatt att visa på god utveckling trots en något sjunkande volym på grund av svag lönsamhet i uppfödningen.

Affärsområdet växtodling har glädjande ökat både omsättning, marginal och volym.

Årets totala investeringar uppgår till 8,4 mkr, där de största investeringarna genomförts i Åhus med både ny båtutlastare samt avfallsanläggning.

Balansomslutningen har ökat med 64,4 mkr på grund av både högre lagervärde och kundreskontra per 2021-12-31 vilket påverkar soliditeten negativt.

FÖRVÄNTAD FRAMTIDA UTVECKLING SAMT VÄSENTLIGA RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Genom vårt medlemskap i DLA Agro har vi tillgång till det bästa sortimentet av växtskydd, utsäde och fröer samt mineralgödsel till konkurrenskraftiga priser. Detta tillsammans med våra kunniga växtodlingssäljare och vår höga servicegrad kan vi erbjuda våra kunder marknaden bästa helhetslösning i växtodlingsaffären.

Avtalet om foderproduktion i Åhus säkrar en rationell och effektiv fodertillverkning under lång tid vilket tillsammans med våra kunniga fodersäljare ger våra foderkunder en mycket bra grund för att bedriva en lönsam djurproduktion.

2022 kommer att präglas av utleveranserna från vårt spannmålslager samt att arbetet med genomförandet av utbyggnaden av spannmålsanläggningen i Åhus hamn förhoppningsvis kan påbörjas rent fysiskt. Investeringen bestående av ny lagringskapacitet och ny båtutlastning är beräknad till 85 mkr. I samband med detta kommer medlemmarna erbjudas att teckna ett förlagslån i föreningen.

Omvärldsfaktorer såsom, väder och vind, valutakursförändring, politiska beslut mm utgör alla olika risker och ett naturligt inslag i vår verksamhet. Rysslands invasion av Ukraina i början av 2022 kommer att påverka KLF:s samtliga affärsområden på olika sätt. Både Ryssland och Ukraina är stora spannmålexportörer och invasionen påverkar därmed spannmålsmarknaden. En följd av detta är att även foderpriset kommer att påverkas. Det har även stor påverkan på mineralgödselmarknaden. Sammantaget kommer detta att påverka KLF:s kunder, ägare och leverantörer och därmed även KLF på olika sätt. Hur stor denna påverkan blir går inte att överblicka i dagsläget.

MEDLEMMAR

Under året har KLF fått 20 nya medlemmar. 22 medlemmar, samtliga passiva, har under året sökt utträde ur föreningen. Totalt hade KLF 721 medlemmar vid årets utgång. Under 2022 skall 149 910 kr utbetalas för insatser och 632 761 kr för insatsemission till medlemmar som utträtt ur föreningen före 2021-12-31.

ANVÄNDNING AV FINANSIELLA INSTRUMENT

För att minimera eventuella ogynnsamma effekter på resultatet till följd av oförutsägbarheten på valuta- och råvarumarknaderna är policyn, att när affärer genomförts säkras dessa genom valutasäkring respektive säkring på spannmålsbörsen Matif eller genom fysisk försäljning.



UTVECKLING AV FÖRETAGETS VERKSAMHET, RESULTAT OCH STÄLLNING

Se fem år i sammandrag på sidan 3.

EGET KAPITAL

	Inbetalda insatser	Insats- emission	Reservfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	7 171	26 333	10 730	23 016
Ökning insatskapital	526			
Utbetalning insatskapital	-158			
Utbetalning insatsemission		-664		
<i>Disposition enl årsstämmobeslut:</i>				
Utdelning till medlemmarna:				
2,5 % ränta på insatskapitalet				-170
Efterlikvid 3 kr/dt				-4 216
Årets vinst				8 173
Vid årets slut	7 539	25 669	10 730	26 803

FÖRSLAG TILL DISPOSITION AV FÖRETAGETS VINST

Till föreningsstämmans förfogande står (kr):

Balanserad vinst	18 630 706
Årets vinst	8 172 481
	26 803 187

STYRELSEN FÖRESLÅR ATT TILL FÖRFOGANDE STÅENDE VINSTMEDEL,
DISPONERAS ENLIGT FÖLJANDE:

Balanseras i ny räkning	26 803 187
Summa	26 803 187

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

I BOKSLUTET HAR STYRELSEN FÖRESLAGIT ERSÄTTNING OCH UTDELNING SAMT BESLUT OM BONUS MED (KKR):

Utdelning 0 % på inbetalt insatskapital (fg år 2,5 %) ¹⁾	0
Efterlikvid spannmål och oljevaxter 0 kr/dt (fg år 3 kr/dt) ¹⁾	0
Bonus på växtskydd 4 % (fg år 4 %)	1 540
Total ersättning, utdelning och bonus	1 540

¹⁾ Enligt styrelsens förslag 2021.



RESULTATRÄKNING

BELOPP I KKR	NOT	2021	2020
Nettoomsättning	2	814 299	792 560
Övriga rörelseintäkter		794	705
		815 093	793 265
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-732 974	-715 920
Övriga externa kostnader	3,4,5	-36 176	-34 399
Personalkostnader	6	-25 819	-25 509
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	12, 13, 14	-7 268	-7 844
Övriga rörelsekostnader		-424	-
Rörelseresultat		12 432	9 593
Resultat från finansiella poster			
Övriga räntintäkter och liknande intäkter	7	3 064	2 788
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 425	-
Räntekostnader och liknande kostnader	8	-3 113	-3 431
Resultat efter finansiella poster		10 958	8 950
Bonus	9	-1 540	-1 440
Resultat efter efterlikvid och bonus		9 418	7 510
Bokslutsdispositioner	10	1 307	-1 239
Resultat före skatt		10 725	6 271
Skatt på årets resultat	11	-2 553	-239
ÅRETS RESULTAT		8 172	6 032



BALANSRÄKNING

BELOPP I KKR

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

Hysesrätter och liknande rättigheter

NOT

2021-12-31

2020-12-31

12

-

-

4 344

4 518

4 344

4 518

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

13

19 076

20 655

Maskiner och andra tekniska anläggningar

14

25 265

22 843

44 341

43 498

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

15

100

-

Andelar i intresseföretag

15,16

-

25

Andra långfristiga värdepappersinnehav

17

896

911

996

936

Summa anläggningstillgångar

49 681

48 952

OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

Varulager mm

Färdiga varor och handelsvaror

186 600

169 958

186 600

169 958

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

141 212

114 863

Fordringar hos koncernföretag

6 216

-

Fordringar hos intresseföretag

-

2 682

Aktuell skattefordran

47

2 494

Övriga fordringar

12 133

5 827

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 136

11 096

175 744

136 962

Kassa och bank

8 513

215

Summa omsättningstillgångar

370 857

307 135

SUMMA TILLGÅNGAR

420 538

356 087

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Inbetalda insatser

7 539

7 171

Insatsemission

25 669

26 333

Reservfond

10 730

10 730

43 938

44 234

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

18 631

16 984

Årets resultat

8 172

6 032

26 803

23 016

Summa eget kapital

70 741

67 250

Obeskattade reserver

18

20 928

22 235

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

19, 21

19 250

19 250

Utgående insatskapital och emission

783

873

20 033

20 123

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit (lim. 190 000 / 190 000)

21

107 949

80 421

Leverantörsskulder

41 010

32 963

Övriga skulder

148 054

124 584

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20

11 823

8 511

308 836

246 479

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

420 538

356 087

KASSAFLÖDESANALYS

BELOPP I KKR	NOT	2021	2020
Den löpande verksamheten			
Resultat efter bonus		9 418	7 510
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		9 099	7 837
		18 517	15 347
Betald inkomstskatt		-107	387
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		18 410	15 734
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-16 642	45 722
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-41 228	-3 670
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		34 829	20 765
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-4 631	78 551
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	13, 14	-8 383	-2 721
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		40	-
Förvärv av finansiella tillgångar		-1 498	-6
Avyttring av finansiella tillgångar		13	55
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-9 828	-2 672
Finansieringsverksamheten			
Ökning (+) / Minskning (-) av checkräkningskredit		27 528	-73 252
Förändring utgående insats- / emissionskapital		-90	127
Ökning insatskapital		368	117
Utbetald insatsemission		-664	-1 071
Utbetald utdelning		-170	-168
Utbetald efterlikvid		-4 215	-3 061
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		22 757	-77 308
Årets kassaflöde		8 298	-1 429
Likvida medel vid årets början		215	1 644
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT *)		8 513	215
*) Likvida medel			
Kassa och bank		8 513	215
Kortfristiga placeringar		-	-
		8 513	215



NOTER

NOT 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Belopp i kkr om inget annat anges

ALLMÄNNA REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

VÄRDERINGSPRINCIPER M M

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Periodisering av intäkter och kostnader har skett enligt god redovisningssed. Fodringar och skulder i utländsk valuta har tagits upp till balansdagens kurs.

MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet. För vissa av de materiella anläggningstillgångarna kan skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömas vara väsentlig. Dessa tillgångar har då delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

TILLKOMMANDE UTGIFTER

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

AVSKRIVNINGAR

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar	%
Balanserade utgifter	33 %
Hysesrätter	4 %
Byggnader	2-4 %
Markanläggning	5 %
Silos	3-5 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 % (10 % från 2007)
Fordon	20 %
Datorinventarier	33 %
Silos enligt 5-årskontrakt	20 %

Skillnad mellan planenlig avskrivning och skattemässig avskrivning redovisas som avskrivning över plan.

LEASING - LEASETAGARE

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

OPERATIONELLA LEASINGAVTAL

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

VARULAGER

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats med 3 %. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

FINANSIELLA TILLGÅNGAR OCH SKULDER

Finansiella tillgångar och skulder värderas och redovisas utifrån anskaffningsvärden i enlighet med kapitel 11 i BFAR 2012:1. Finansiella tillgångar och skulder som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, låneskulder och övriga skulder.

SKATT

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för året.

INTÄKTER

Försäljningen redovisas som intäkt, då varorna levererats till köparen och därmed övergått i köparens ägo.

SÄKRINGSREDOVISNING

KLF utsätts för råvaruprisrisker och valutakursrisker. Policyn är att valutan är en del av spannmålsaffärens prissättning och ska därför kurssäkras vid affärens ingång. Framtida affärer har säkrats till fast kurs genom valuta-säkring och terminskontrakt för råvaror.

FÖRFALLOSTRUKTUR DERIVATINSTRUMENT, VERKLIGT VÄRDE

	2021-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2020-12-31
Förfalloår	2022	2023	2021	2022
Valutaderivat	1 201	307	4 306	1 986
Råvaraderivat	-6 377	-208	-1 122	-32
	-5 176	99	3 184	1 954

NOT 2 NETTOOMSÄTTNING PER RÖRELSEGRÄN

	2021	2020
Spannmål	387 483	410 470
Foder	231 433	210 803
Växtodlingsförmödenheter	195 383	171 287
Summa	814 299	792 560

NOTER

NOT 3 ARVODE OCH KOSTNADERSÄTTNING TILL REVISORER

	2021	2020
Råd i Hässleholm Revisions HB		
Revisionsarvode	-139	-166
Summa	-139	-166

Förtroendevalda revisorer

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader	-123	-94
---	------	-----

NOT 4 ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2021	2020
Reparations- och underhållskostnader	-5 655	-6 539
Energikostnader	-9 258	-5 549
Utfrakter, hamn- och kommissionskostnader	-7 184	-8 291
Övriga driftskostnader	-13 940	-13 854
Summa	-36 037	-34 233

NOT 5 OPERATIONELL LEASING - LEASETAGARE

	2021	2020
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	-2 462	-1 607
Mellan två och fem år	-7 236	-5 775
Senare än fem år	-	-
	-9 698	-7 382
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	-2 372	-1 557

NOT 6 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER

Medelantalet anställda		
	2021	2020
Män	21	22
Kvinnor	13	14
Totalt	34	36

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

Antal (avser antal befattningar)	7	7
varav kvinnor	-	-

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021	2020
Styrelse och VD (varav tantiem)	-1 926	-1 832
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) ¹⁾	-1 018	-977
	-413	-374
Summa	-2 944	-2 809
Övriga anställda	-15 259	-15 402
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	-6 948	-6 412
	-2 772	-2 150
Summa	-22 207	-21 814

¹⁾ Av företagets pensionskostnader till företagets ledning avseende

1 (1) person finns inga utestående pensionsförpliktelser.

NOT 7 RÄNTEINTÄKTER OCH LIKANDE INTÄKTER

	2021	2020
Utdelning aktier och andelar	37	10
Ränteintäkter, övriga	3 027	2 778
Summa	3 064	2 788

NOT 8 RÄNTEKOSTNADER OCH LIKANDE KOSTNADER

	2021	2020
Räntekostnader, övriga	-3 113	-3 431
Summa	-3 113	-3 431

NOT 9 BONUS

	2021	2020
Bonus växtskyddsinköp	-1 540	-1 440
Summa	-1 540	-1 440

NOT 10 BOKSLUTSDISPOSITIONER

	2021	2020
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	1 707	-2 119
Periodiseringsfond, årets avsättning	-4 120	-360
Periodiseringsfond, årets återföring	3 720	1 240
Summa	1 307	-1 239

NOT 11 SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT

	2021	2020
Aktuell skattekostnad	-2 553	-239
Summa	-2 553	-239

AVSTÄMNING AV EFFEKTIV SKATT

	Procent	2021	Procent	2020
Resultat före skatt		10 725		6 271
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	-20,6	-2 210	-21,4	-1 342
Skatt avseende ej avdragsgilla kostnader	-3,7	-398	-0,8	-50
Skatt avseende ej bokförda avdragsgilla kostnader enligt de särskilda reglerna för ekonomiska föreningar	0,5	55	18,0	1 131
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	-	-	0,4	22
Redovisad effektiv skatt	-23,8	-2 553	-3,8	-239



NOTER

NOT 12 HYRESRÄTTER OCH LIKNANDE RÄTTIGHETER

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
– Vid årets början	5 213	5 213
	5 213	5 213
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
– Vid årets början	-695	-521
– Årets avskrivning	-174	-174
	-869	-695
Redovisat värde vid årets slut	4 344	4 518

NOT 13 BYGGNADER OCH MARK

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	51 662	51 187
-Nyanskaffningar	186	475
-Avyttringar och utrangeringar	-1 200	-
	50 648	51 662
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
– Vid årets början	-31 007	-29 616
– Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	776	-
– Årets avskrivning	-1 341	-1 391
	-31 572	-31 007
Redovisat värde vid årets slut	19 076	20 655
Varav mark		
Vid årets början	2 678	2 678
-Nyanskaffningar	-	-
Redovisat värde vid årets slut	2 678	2 678

NOT 14 MASKINER OCH ANDRA TEKNISKA ANLÄGGNINGAR

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
– Vid årets början	153 793	151 546
– Nyanskaffningar	8 196	2 247
– Avyttringar och utrangeringar	-79	-
	161 910	153 793
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
– Vid årets början	-130 950	-123 640
– Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	58	-
– Årets avskrivning	-5 753	-7 310
	-136 645	-130 950
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
– Vid årets början	-	-1 030
– Under året återförda nedskrivningar	-	1 030
	-	-
Redovisat värde vid årets slut	25 265	22 843

I maskiner och andra tekniska anläggningar ingår även inventarier, verktyg och installationer.

NOT 15 ANDELAR I KONCERNFÖRETAG

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
– Vid årets början	-	-
– Förvärv	1 500	-
– Omklassificeringar	25	-
Vid årets slut	1 525	-
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
– Årets nedskrivningar	-1 425	-
Vid årets slut	-1 425	-
Redovisat värde vid årets slut	100	-

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

	Antal- andelar	Kapital- andel i %	Rösträtts andel i %	Redovisat värde
Grain Terminal Sweden AB, 556192-2864, Kristianstad	1 000	100	100	100
				100

KLF är den enda hyresgästen.

Koncernföretagets resultat och ställning	2021	2020
Omsättning (Hyresintäkt)	1 975	1 330
Rörelseresultat	8	13
Nettoresultat	5	9
Tillgångar		
(Varav byggnader 6 161 / 2 786)	6 375	3 095
Eget kapital	247	243
Skulder	6 128	2 852
Summa skulder och eget kapital	6 375	3 095

NOT 16 ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	25	25
-Omklassificeringar	-25	-
Redovisat värde vid årets slut	-	25

NOT 17 ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	911	953
-Tillkommande tillgångar	1	6
-Avgående tillgångar	-16	-48
Redovisat värde vid årets slut	896	911

NOTER

NOT 18 OBESKATTADE RESERVER

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Periodiseringsfonder</i>		
Periodiseringsfond, beskattningsår 2015	-	3 720
Periodiseringsfond, beskattningsår 2017	201	201
Periodiseringsfond, beskattningsår 2018	380	380
Periodiseringsfond, beskattningsår 2020	360	360
Periodiseringsfond, beskattningsår 2021	4 120	-
	5 061	4 661
<i>Ackumulerade avskrivningar utöver plan</i>		
Maskiner och inventarier	15 867	17 574
Summa obeskattade reserver	20 928	22 235

Av obeskattade reserver utgör 4 311 (fg år 4 758) uppskjuten skatt.

NOT 19 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	19 250	19 250
	19 250	19 250

NOT 20 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2021-12-31	2020-12-31
Semesterskuld	3 685	3 250
Arbetsgivaravgift	1 615	1 404
Bonus växtskydd	1 540	1 440
Övrigt	4 983	2 417
	11 823	8 511

NOT 21 STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	41 550	41 550
Företagsinteckningar	140 000	140 000
Summa ställda säkerheter	181 550	181 550

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

NOT 22 DISPOSITION AV VINST ELLER FÖRLUST

Till föreningsstämmans förfogande står kronor 26 803 187.
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

	2021-12-31
Balanseras i ny räkning	26 803
	26 803

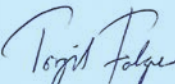
KRISTIANSTAD 2022-03-22

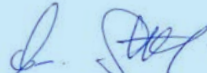

PÅL NILSSON | Styrelseordförande


JÖRGEN PAULSSON | Vice ordförande


SVEN-OLOF NILSSON | Ledamot


BALTZAR WACHTMEISTER | Ledamot


TORGIL FOLGER | Ledamot


LARS GUSTAVSSON | Ledamot


ERIK WILDT-PERSSON | Verkställande direktör

REVISIONS- BERÄTTELSE

UTDRAG UR REVISIONS- BERÄTTELSEN

Till föreningsstämman i Kristianstadsortens
Lagerhusförening ek för, org.nr 738200-3155

RAPPORT OM ÅRSREDOVISNINGEN

UTTALANDEN

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kristianstadsortens Lagerhusförening ek för, för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31 med undantag för hållbarhetsrapporten på sidorna 3-4.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Våra uttalanden omfattar inte hållbarhetsrapporten på sidorna 3-4.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

GRUNDFÖR UTTALANDEN

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

RAPPORT OM ANDRA KRAV ENLIGT LAGAR OCH ANDRA FÖRFATTNINGAR

UTTALANDEN

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kristianstadsortens Lagerhusförening ek för, org.nr 738200-3155 för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

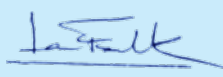
GRUND FOR UTTALANDEN

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

REVISORSPÅTECKNING
VÅR REVISIONSBERÄTTELSE HAR LÄMNATS DEN 22 MARS 2022



THOMAS JÄGENSTEDT | Auktoriserad revisor



LARS FALCK | Lekmannarevisor



JARL JÖNSSON | Lekmannarevisor

FÖRTROENDEVALDA

VALBEREDNING

		MANDATTIDEN UTGÅR ÅR
ORDFÖRANDE		
Johan Holmquist Eskilstorpsvägen 207 297 91 VITTSKÖVLE	0709-80 15 25	2023
Ola Lindwall Sörbytorp 1225 288 90 VINSLÖV	0706-96 17 42	2022
Anders Håkansson Sandviksvägen 99-21 294 91 SÖLVESBORG	0708-70 44 55	2022
Eric Jönsson Södra Kullamöllevägen 86 275 71 LÖVESTAD	0730-96 05 14	2023
Per Yngveson Eljaröd, Björkliden 4904 273 56 BRÖSARP	0704-38 42 71	2024
Fredrik Pagels Sonekullavägen 4 372 63 BRÄKNE HOBY	0706-25 56 76	2025
Elna Persson Fremmenaryd 2356 289 92 BROBY	0708-27 71 74	2026

REVISORER

		MANDATTIDEN UTGÅR ÅR
ORDINARIE		
Lars Falck Isgrannatorpsvägen 134 291 92 KRISTIANSTAD	0708-22 92 17	2022
Jarl Jönsson Vittskövle Allé 277 297 91 VITTSKÖVLE	0709-59 38 94	2022
<i>Auktoriserad revisor</i> Thomas Jägenstedt Mölleröd 1289 281 51 HÄSSLEHOLM	0705-28 40 75	2022
SUPPLEANTER		
Sara Thim Månsagårdsvägen 86 291 69 FJÄLKINGE	0705-37 22 25	2022
<i>Auktoriserad revisor</i> Glenn Nilsson Första Avenyn 8 281 22 HÄSSLEHOLM	0733-74 40 75	2022

STYRELSELEDAMÖTER

		MANDATTIDEN UTGÅR ÅR
ORDFÖRANDE		
Pål Nilsson Lyckås Gård 291 69 FJÄLKINGE	0709-67 92 21	2022
V. ORDFÖRANDE		
Jörgen Paulsson Nöbbelösvägen 271 291 91 KRISTIANSTAD	0708-51 61 65	2023
Sven-Olof Nilsson Lillevångsvägen 121 291 97 GÄRDS KÖPINGE	0705-40 08 69	2023
Torgil Folger Källundavägen 100 291 92 KRISTIANSTAD	0708-52 05 01	2022
Lars Gustavsson Sibbhultsvägen 8 289 90 KNISLINGE	0708-55 15 24	2022
Baltzar Wachtmeister Wanås 707 289 90 KNISLINGE	0733-67 84 12	2023
VD		
Erik Wildt-Persson G:a Fjälkingevägen 254 291 69 FJÄLKINGE	044-28 52 04	
STYRELSENS SEKRETERARE		
Stefan Andersson Påbrovägen 1 281 46 TORMESTORP	044-28 52 03	



KLF STYRELSE 2021

ERIK WILDT-PERSSON
VD

PÅL NILSSON
STYRELSEORDFÖRANDE

TORGIL FOLGER

SVEN-OLOF NILSSON

JÖRGEN PAULSSON
VICE ORDFÖRANDE

BALTZAR WACHTMEISTER

LARS GUSTAVSSON

STEFAN ANDERSSON
STYRELSENS SEKRETERARE



KRISTIANSTADSORTENS LAGERHUSFÖRENING EK. FÖR.
BOX 504 • 291 25 KRISTIANSTAD
TEL: 044-28 52 00 • www.klf.nu